

## 吉備中央町立竹荘中学校跡地活用事業者選定審査項目一覧

審査（評価）基準	配点	採点（○で囲む）				
		優良	良	標準	不良	不可
事業目的は適切か	10点	10	8	5	2	0
事業内容は当町にとって有益なものか	10点	10	8	5	2	0
「コミュニティ形成」、「居住」、「宿泊」に着目しつつ、スポーツの振興、健康増進、産業振興、福祉の向上、雇用促進、その他住民サービスの向上等、地域活性化に資するものか	20点	20	16	10	4	0
土地・建物が一体的に活用されるか	10点	10	8	5	2	0
事業開始までのスケジュールは適切か	10点	10	8	5	2	0
事業体制、事業スキームは適切か	10点	10	8	5	2	0
年間の運営日数や運営時間等は適切か	10点	10	8	5	2	0
安定的に事業を継続していくための収支計画となっているか	10点	10	8	5	2	0
法人としての経営状況は健全か	20点	20	16	10	4	0
類似の事業実績はあるか	10点	10	8	5	2	0
借受希望価格	10点	下記の計算による				
合 計	130点					

※価格点：（当該事業者の借受希望価格／最高借受希望価格）×10点

※小数点以下切捨て