物件番号 356

〈現況写真〉　登録年月日／令和８年10月21日



〈吉備中央町吉川〉

建物構造	木造瓦葺2階建（築41年）			
延床面積	269.39㎡		敷地面積	827.90㎡
都市計画	非線引区域		用途地域	
間取り	9LDK			
設備等	上水道	有り	ガス	無し
	トイレ	水洗/洋式	キッチン	電気
	CATV	加入可能地域	風呂	電気
	ネット	加入可能地域	駐車	4台
	修繕等	離れ北側洋室の壁に破れあり		
付帯物件等	車庫(未登記)70.88㎡		田	8,757 ㎡
			畑	1,607 ㎡
			山林	767 ㎡
			その他	7,870 ㎡
交通状況	備北バス　吉川バス停まで 約410m			
特記事項	・農地法の申請費用は買主様の負担でお願いします ・地域のルールを守っていただくようお願いします ・アイスマイル不動産に仲介を依頼しています			
町からのお願い	地域の自治会への参加をお願いします			
自治会からのメッセージ	自治会への加入と地域行事への参加をお願いします			















