

<現況写真>

登録年月日/令和8年1月14日



<吉備中央町高富>

賃貸

売却

建物構造	木造二階建瓦葺（築39年）			
延床面積	89.32㎡	敷地面積	618.55㎡	
都市計画	無	用途地域	無	
間取り	4DK(和室6畳×3・4.5畳×1、台所、風呂、トイレ)			
設備等	上水道	有り	ガス	無
	トイレ	洋式/汲み取り	キッチン	電気
	CATV	加入可能地域	風呂	電気
	ネット	加入可能地域	駐車	4台
	修繕等	賃貸の場合：キッチン床、クロス張り替え、1階畳新品交換リフォームを貸主にて実施予定。エコキュート・庭付き・新耐震物件です。 売却の場合：現状有姿となります。		
付帯物件等	売却の場合は山林付帯、及びエコキュートリースの地位継承をお願いします。		田	— m <sup>2</sup>
			畑	— m <sup>2</sup>
			山林	3,680 m <sup>2</sup>
			その他	— m <sup>2</sup>
交通状況	中鉄バス 円城北停まで 約2.5km			
特記事項	賃貸の場合はリフォーム実施予定も為、申し込みから入居予定日まで1か月前後の期間が必要であること、ご了承をお願いします。			
町からのお願い	地域の自治会への参加をお願いします			

