

地 域 計 画

策定年月日	2025/3/31	
更新年月日		
目標年度	令和12年度	
市町村名(市町村コード)	吉 備 中 央 町	33681
地域名 (地域内農業集落名)	37 東村 岨谷、大古屋、井頭、石井、両谷	

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

地域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)		131.21 ha
①農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積		131.21 ha
②田の面積		77.86 ha
③畑の面積		48.84 ha
④区域内において、規模縮小などの意向がある農地面積の合計		29.89 ha
⑤区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計		101.32 ha
(参考)区域内における〇才以上の農業者の農地面積の合計		
うち、後継者不在の農業者の農地面積		

(1) 地域農業の現状及び課題

中山間地域特有の地形条件不利地のため、農地の営農又は維持管理については非効率的にならざるを得ず多大な労力を要しているのが現状である。また地区内の水田については、そのほとんどが圃場整備済みであるが畦畔管理、水利が不便など営農条件が悪く、農地の集積には課題が多い。 慣行栽培による水稻栽培が盛んな地区で、主にコシヒカリを栽培しており、出荷されたコシヒカリはふるさと納税の返礼品として利用されており、ブランド化されている。一部水田では水稻から果樹(ぶどう)への高収益作物等への転作が進んでいる。 今後、認定農業者等が引き受ける意向のある農地面積よりも、高齢化などによる離農により後継者不在の農業者の面積の方が多く想定され、新たな担い手の確保が必要である。
【地域の基礎的データ】 主な作物： 水稻 果樹(ぶ

(2) 地域における農業の将来の在り方

新規就農者を積極的に受け入れ担い手を確保するとともに、今後農業経営者の高齢化により耕作が困難な土地について、中心経営体による経営農地の集積化図り、農業の核となる米作、果樹等を中心とした作付けを行い、地域農業の活性化、効率化を図る。 また、後継者のいる農家については、スムーズに経営移譲ができるよう、地域をあげて協力を行っていく。
--

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用を図るために必要な事項

(1) 農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針

中心経営体へ農地集積を進めるとともに、相続等により農地が地区外の相続人の所有となった場合にも、現在の耕作者が引き続き耕作ができるよう体制を整備する。

(2) 担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標

現在の集積率	30%	将来の目標とする集積率	50%
--------	-----	-------------	-----

(3) 農地の集団化(集約化)に関する目標

担い手が経営を行う農地については、農業用水の水系ごとに団地化を行うなど、錯綜圃場がでないよう集積を行っていく。

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためにとるべき必要な措置(必須項目)

(1) 農用地の集積、集約化の取組

錯綜圃場を出さず、中心経営体へ農地集積を進めるとともに、相続等により農地が地区外の相続人の所有となった場合にも、現在の耕作者が引き続き耕作ができるよう、農地中間管理機構を活用していく。

(2) 農地中間管理機構の活用方針

将来の経営農地の集約化を目指すため、農地所有者は、出し手・受け手にかかわらず、原則として農地を機構に貸し付けていく。

また、中心経営体が病気やケガなどで営農の継続が困難となった場合には、早急に新たな担い手への付け替えを進めることができるよう、機構を通じて中心経営体への貸付を進めていく。

(3) 基盤整備事業への取り組み方針

基盤整備は概ね完了している。

(4) 多様な経営体の確保・育成の取組方針

農業者の事業継承をスムーズに行うこと、また地域内外から多様な経営体を募り、地域全体の意向を踏まえながら担い手として育成をしていくため、町とJAと連携し、相談から定着まで切れ目なく取り組んでいく。

(5) 農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の活用方針

区域外から認定農業者が入り作で耕作をしており、今後はそうした農業者へ作業委託を行っていく。

以下任意記載事項

○	①鳥獣害被害防止対策		②有機・減農薬・減肥料		③スマート農業		④輸出		⑤果樹等
	⑥燃料・資源作物等		⑦保全・管理等		⑧農業用施設		⑨その他		

【選択した上記の取り組み方針】

①有害鳥獣対策として集落ぐるみでの防護柵の設置を進める。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

別添①のとおり

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

無し

6 目標地図

別添②のとおり

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

--

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置づけられる者)

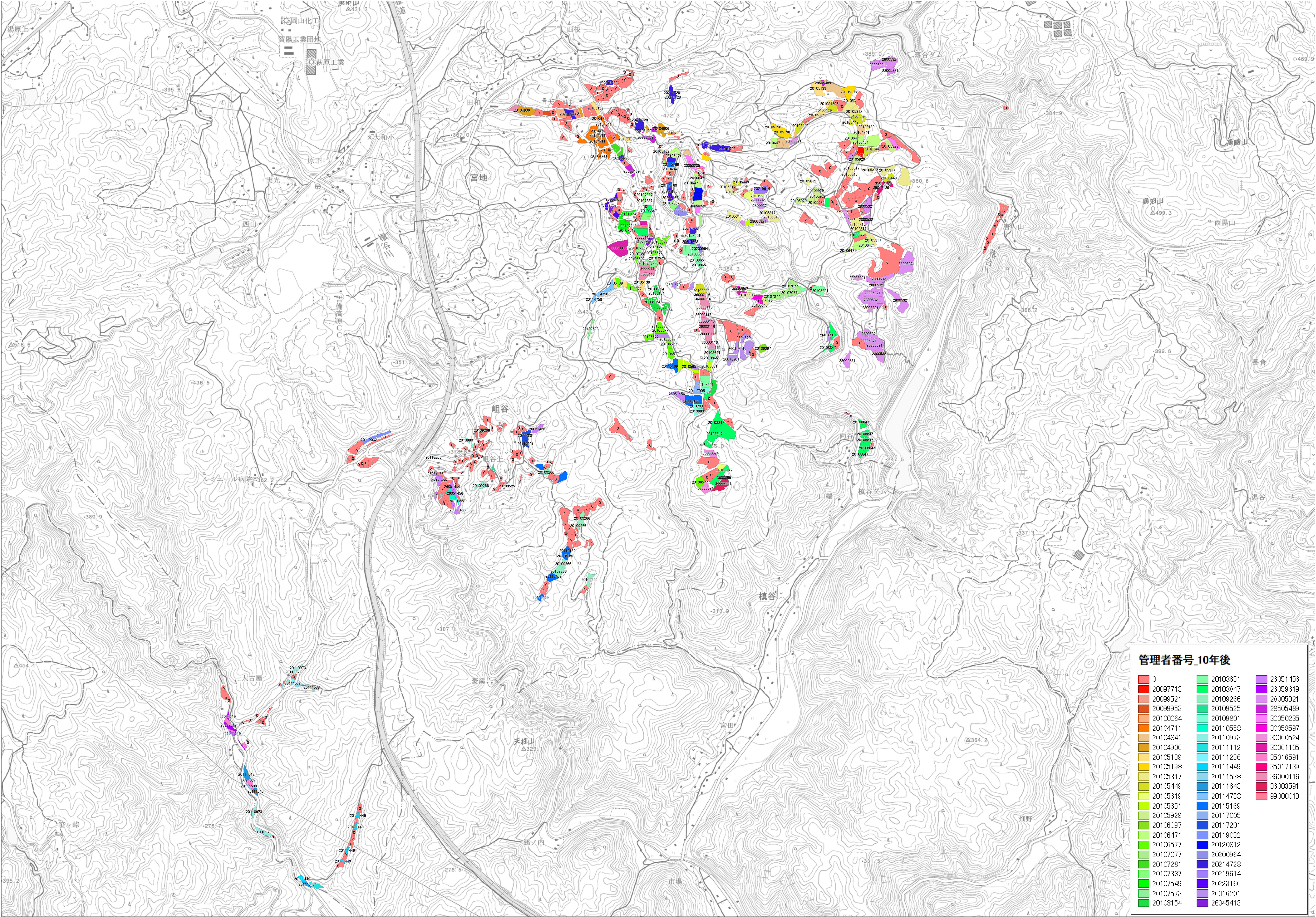
属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現 状			10年後 (目標年度:令和 12 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託 面積	経営作目等	経営面積	作業受託 面積	目標地図 上の表示	備考
認農	認農28005321	複合経営(果樹 +野菜+水稲+ 加工品)	10.98 ha	ha	複合経営(果樹 +野菜+水稲+ 加工品)	10.98 ha	ha	28005321	
認農	認農20108847	準単一経営(水 稲+その他)	6.32 ha	ha	準単一経営(水 稲+その他)	6.32 ha	ha	20108847	
利用者	利用者20097691	単一経営(水 稲)	5.08 ha	ha	単一経営(水 稲)	5.08 ha	ha	20097691	
認農	認農20105317	複合経営(水稲 +果樹)	4.98 ha	ha	複合経営(水稲 +果樹)	4.98 ha	ha	20105317	
認農	認農36000116	単一経営(水稲)	3.60 ha	ha	単一経営(水稲)	3.60 ha	ha	36000116	
認農	認農20106471	複合経営(果樹 +水稲+野菜)	3.46 ha	ha	複合経営(果樹 +水稲+野菜)	3.46 ha	ha	20106471	
利用者	利用者20104515	単一経営(水 稲)	3.26 ha	ha	単一経営(水 稲)	3.26 ha	ha	20104515	
認農	認農20115169	単一経営(水 稲)	2.84 ha	ha	単一経営(水 稲)	2.84 ha	ha	20115169	
利用者	利用者20214728	単一経営(水 稲)	2.81 ha	ha	単一経営(水 稲)	2.81 ha	ha	20214728	
利用者	利用者20106283	単一経営(水 稲)	2.72 ha	ha	単一経営(水 稲)	2.72 ha	ha	20106283	
利用者	利用者20108651	単一経営(水 稲)	2.71 ha	ha	単一経営(水 稲)	2.71 ha	ha	20108651	
利用者	利用者20106577	単一経営(水 稲)	2.59 ha	ha	単一経営(水 稲)	2.59 ha	ha	20106577	
利用者	利用者26016201	単一経営(水 稲)	2.39 ha	ha	単一経営(水 稲)	2.39 ha	ha	26016201	
利用者	利用者20105449	単一経営(水 稲)	2.39 ha	ha	単一経営(水 稲)	2.39 ha	ha	20105449	
利用者	利用者20104841	単一経営(水 稲)	2.23 ha	ha	単一経営(水 稲)	2.23 ha	ha	20104841	
利用者	利用者20105139	単一経営(水 稲)	2.17 ha	ha	単一経営(水 稲)	2.17 ha	ha	20105139	
利用者	利用者20104711	単一経営(水 稲)	2.10 ha	ha	単一経営(水 稲)	2.10 ha	ha	20104711	
利用者	利用者20105058	単一経営(水 稲)	2.09 ha	ha	単一経営(水 稲)	2.09 ha	ha	20105058	
利用者	利用者20109266	単一経営(水 稲)	1.81 ha	ha	単一経営(水 稲)	1.81 ha	ha	20109266	
利用者	利用者20107646	単一経営(水 稲)	1.71 ha	ha	単一経営(水 稲)	1.71 ha	ha	20107646	
利用者	利用者26051456	単一経営(水 稲)	1.65 ha	ha	単一経営(水 稲)	1.65 ha	ha	26051456	
利用者	利用者20107077	単一経営(水 稲)	1.62 ha	ha	単一経営(水 稲)	1.62 ha	ha	20107077	
利用者	利用者20105198	単一経営(水 稲)	1.57 ha	ha	単一経営(水 稲)	1.57 ha	ha	20105198	
利用者	利用者20105929	単一経営(水 稲)	1.52 ha	ha	単一経営(水 稲)	1.52 ha	ha	20105929	
利用者	利用者20110371	単一経営(水 稲)	1.36 ha	ha	単一経営(水 稲)	1.36 ha	ha	20110371	
利用者	利用者20108154	単一経営(水 稲)	1.34 ha	ha	単一経営(水 稲)	1.34 ha	ha	20108154	
利用者	利用者20104906	単一経営(水 稲)	1.25 ha	ha	単一経営(水 稲)	1.25 ha	ha	20104906	

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置づけられる者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現 状			10年後 (目標年度:令和 12 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託 面積	経営作目等	経営面積	作業受託 面積	目標地図 上の表示	備考
利用者	利用者20107387	単一経営(水稲)	1.23 ha	ha	単一経営(水稲)	1.23 ha	ha	20107387	
利用者	利用者20109851	単一経営(水稲)	1.05 ha	ha	単一経営(水稲)	1.05 ha	ha	20109851	
利用者	利用者20105651	単一経営(水稲)	1.04 ha	ha	単一経営(水稲)	1.04 ha	ha	20105651	
利用者	利用者30050235	単一経営(水稲)	0.99 ha	ha	単一経営(水稲)	0.99 ha	ha	30050235	
利用者	利用者20107549	単一経営(水稲)	0.99 ha	ha	単一経営(水稲)	0.99 ha	ha	20107549	
利用者	利用者20106917	単一経営(水稲)	0.84 ha	ha	単一経営(水稲)	0.84 ha	ha	20106917	
認農	認農28505489	単一経営(果樹類)	0.77 ha	ha	単一経営(果樹類)	0.77 ha	ha	28505489	
利用者	利用者20109801	単一経営(水稲)	0.76 ha	ha	単一経営(水稲)	0.76 ha	ha	20109801	
認農	認農20105619	準単一経営(果樹＋黒大豆)	0.67 ha	ha	準単一経営(果樹＋黒大豆)	0.67 ha	ha	20105619	
利用者	利用者20110973	単一経営(水稲)	0.64 ha	ha	単一経営(水稲)	0.64 ha	ha	20110973	
認農	認農36003591	単一経営(稲作)	0.64 ha	ha	単一経営(稲作)	0.64 ha	ha	36003591	
利用者	利用者20107573	単一経営(水稲)	0.62 ha	ha	単一経営(水稲)	0.62 ha	ha	20107573	
利用者	利用者20223166	単一経営(水稲)	0.61 ha	ha	単一経営(水稲)	0.61 ha	ha	20223166	
利用者	利用者20111309	単一経営(水稲)	0.60 ha	ha	単一経営(水稲)	0.60 ha	ha	20111309	
利用者	利用者20114758	単一経営(水稲)	0.57 ha	ha	単一経営(水稲)	0.57 ha	ha	20114758	
利用者	利用者20200964	単一経営(水稲)	0.56 ha	ha	単一経営(水稲)	0.56 ha	ha	20200964	
認就	認就30060524	露地果樹	0.52 ha	ha	露地果樹	0.52 ha	ha	30060524	
利用者	利用者20117201	単一経営(水稲)	0.51 ha	ha	単一経営(水稲)	0.51 ha	ha	20117201	
利用者	利用者20120812	単一経営(水稲)	0.51 ha	ha	単一経営(水稲)	0.51 ha	ha	20120812	
利用者	利用者20111643	単一経営(水稲)	0.50 ha	ha	単一経営(水稲)	0.50 ha	ha	20111643	
利用者	利用者35016591	単一経営(水稲)	0.50 ha	ha	単一経営(水稲)	0.50 ha	ha	35016591	
利用者	利用者20111449	単一経営(水稲)	0.49 ha	ha	単一経営(水稲)	0.49 ha	ha	20111449	
利用者	利用者30058597	単一経営(水稲)	0.48 ha	ha	単一経営(水稲)	0.48 ha	ha	30058597	
利用者	利用者20111031	単一経営(水稲)	0.47 ha	ha	単一経営(水稲)	0.47 ha	ha	20111031	
利用者	利用者20219614	単一経営(水稲)	0.47 ha	ha	単一経営(水稲)	0.47 ha	ha	20219614	
利用者	利用者20100064	単一経営(水稲)	0.44 ha	ha	単一経営(水稲)	0.44 ha	ha	20100064	
利用者	利用者20110558	単一経営(水稲)	0.42 ha	ha	単一経営(水稲)	0.42 ha	ha	20110558	

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置づけられる者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現 状			10年後 (目標年度:令和 12 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託 面積	経営作目等	経営面積	作業受託 面積	目標地図 上の表示	備考
認農	認農20111538	準単一経営(稲 作+ブルーベ リー)	0.42 ha	ha	準単一経営(稲 作+ブルーベ リー)	0.42 ha	ha	20111538	
認就	認就30061105	露地果樹	0.41 ha	ha	露地果樹	0.41 ha	ha	30061105	
利用者	利用者20119032	単一経営(水 稲)	0.41 ha	ha	単一経営(水 稲)	0.41 ha	ha	20119032	
利用者	利用者35017139	単一経営(水 稲)	0.39 ha	ha	単一経営(水 稲)	0.39 ha	ha	35017139	
利用者	利用者20117005	単一経営(水 稲)	0.38 ha	ha	単一経営(水 稲)	0.38 ha	ha	20117005	
利用者	利用者20107281	単一経営(水 稲)	0.38 ha	ha	単一経営(水 稲)	0.38 ha	ha	20107281	
利用者	利用者26059619	単一経営(水 稲)	0.38 ha	ha	単一経営(水 稲)	0.38 ha	ha	26059619	
利用者	利用者20111465	単一経営(水 稲)	0.35 ha	ha	単一経営(水 稲)	0.35 ha	ha	20111465	
利用者	利用者26045413	単一経営(水 稲)	0.29 ha	ha	単一経営(水 稲)	0.29 ha	ha	26045413	
利用者	利用者20097713	単一経営(水 稲)	0.29 ha	ha	単一経営(水 稲)	0.29 ha	ha	20097713	
利用者	利用者20106097	単一経営(水 稲)	0.26 ha	ha	単一経営(水 稲)	0.26 ha	ha	20106097	
利用者	利用者99000013	単一経営(水 稲)	0.25 ha	ha	単一経営(水 稲)	0.25 ha	ha	99000013	
利用者	利用者20111112	単一経営(水 稲)	0.23 ha	ha	単一経営(水 稲)	0.23 ha	ha	20111112	
認農	認農20099953	単一経営【稲 作】	0.15 ha	ha	単一経営【稲 作】	0.15 ha	ha	20099953	
利用者	利用者20099521	単一経営(水 稲)	0.11 ha	ha	単一経営(水 稲)	0.11 ha	ha	20099521	
利用者	利用者20109525	単一経営(水 稲)	0.10 ha	ha	単一経営(水 稲)	0.10 ha	ha	20109525	
利用者	利用者20096563	単一経営(水 稲)	0.07 ha	ha	単一経営(水 稲)	0.07 ha	ha	20096563	
利用者	利用者20111236	単一経営(水 稲)	0.05 ha	ha	単一経営(水 稲)	0.05 ha	ha	20111236	
	72 経営体		101.32 ha			101.32 ha			



管理者番号_10年後			
0	20108651	26051456	
20097713	20108847	26059619	
20099521	20109266	28005321	
20099953	20109525	28505489	
20100064	20109801	30050235	
20104711	20110558	30058597	
20104841	20110973	30060524	
20104906	20111112	30061105	
20105139	20111236	35016591	
20105198	20111449	35017139	
20105449	20115338	36000116	
2010619	20111643	36003591	
2010651	20114758	99000013	
20106929	20115169		
2010697	20117005		
2010697	20117201		
2010677	20119032		
2010677	20120812		
20107077	20200964		
20107281	20214728		
20107387	20219614		
20107549	20223166		
20107573	26016201		
20108154	26045413		