

地 域 計 画

策定年月日	2025/3/31	
更新年月日		
目標年度	令和12年度	
市町村名(市町村コード)	吉 備 中 央 町	33681
地域名 (地域内農業集落名)	32 田土 西、下田土、仁熊、土生、川西、吉長	

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

地域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)		104.15 ha
①農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積		104.15 ha
②田の面積		78.67 ha
③畑の面積		20.28 ha
④区域内において、規模縮小などの意向がある農地面積の合計		32.36 ha
⑤区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計		71.79 ha
(参考)区域内における〇才以上の農業者の農地面積の合計		
うち、後継者不在の農業者の農地面積		

(1) 地域農業の現状及び課題

中山間地域特有の地形条件不利地のため、農地の営農又は維持管理については非効率的にならざるを得ず多大な労力を要しているのが現状である。また地区内の水田については、そのほとんどが圃場整備済みであるが畦畔管理、水利が不便など営農条件が悪く、農地の集積には課題が多い。 農業法人が大規模に果樹、露地野菜を営農している地区があるが、農地周辺の共通インフラ(水路、農道等)の維持管理に支障をきたしており。地域住民総出で行っていた共同作業の価値を再認識している。 今後、認定農業者等が引き受ける意向のある農地面積よりも、高齢化などによる離農により後継者不在の農業者の面積の方が多く想定され、新たな担い手の確保が必要である。
【地域の基礎的データ】 主な作物： 水稻 大豆 果樹

(2) 地域における農業の将来の在り方

新規就農者を積極的に受け入れ担い手を確保するとともに、今後農業経営者の高齢化により耕作が困難な土地について、中心経営体による経営農地の集積化図り、水田においては農業の核となる米作、大豆を中心とした作付けを行い、畑地にあってはぶどうなどの果樹を中心とした作付けにより、地域農業の活性化、効率化を図る。 また、後継者のいる農家については、スムーズに経営移譲ができるよう、地域をあげて協力を行っていく。
--

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用を図るために必要な事項

(1) 農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針

中心経営体へ農地集積を進めるとともに、相続等により農地が地区外の相続人の所有となった場合にも、現在の耕作者が引き続き耕作ができるよう体制を整備する。

(2) 担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標

現在の集積率	30%	将来の目標とする集積率	50%
--------	-----	-------------	-----

(3) 農地の集団化(集約化)に関する目標

担い手が経営を行う農地については、農業用水の水系ごとに団地化を行うなど、錯綜圃場がでないよう集積を行っていく。

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためにとるべき必要な措置(必須項目)

(1) 農用地の集積、集約化の取組

錯綜圃場を出さず、中心経営体へ農地集積を進めるとともに、相続等により農地が地区外の相続人の所有となった場合にも、現在の耕作者が引き続き耕作ができるよう、農地中間管理機構を活用していく。

(2) 農地中間管理機構の活用方針

将来の経営農地の集約化を目指すため、農地所有者は、出し手・受け手にかかわらず、原則として農地を機構に貸し付けていく。

また、中心経営体が病気やケガなどで営農の継続が困難となった場合には、早急に新たな担い手への付け替えを進めることができるよう、機構を通じて中心経営体への貸付を進めていく。

(3) 基盤整備事業への取り組み方針

基盤整備は概ね完了している。

(4) 多様な経営体の確保・育成の取組方針

農業者の事業継承をスムーズに行うこと、また地域内外から多様な経営体を募り、地域全体の意向を踏まえながら担い手として育成をしていくため、町とJAと連携し、相談から定着まで切れ目なく取り組んでいく。

(5) 農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の活用方針

ラジコンヘリを用いて行う共同防除作業を、地域で取りまとめてJAに作業委託を行っており、今後もその取組を継続

以下任意記載事項

○	①鳥獣害被害防止対策		②有機・減農薬・減肥料		③スマート農業		④輸出		⑤果樹等
	⑥燃料・資源作物等		⑦保全・管理等		⑧農業用施設		⑨その他		

【選択した上記の取り組み方針】

①有害鳥獣対策として集落ぐるみでの防護柵の設置を進める。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

別添①のとおり

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

無し

6 目標地図

別添②のとおり

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

--

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置づけられる者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現 状			10年後 (目標年度:令和 12 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託 面積	経営作目等	経営面積	作業受託 面積	目標地図 上の表示	備考
認農	認農36001589	複合経営(果樹 +野菜+黒大豆)	10.94 ha	ha	複合経営(果樹 +野菜+黒大豆)	10.94 ha	ha	36001589	
認農	認農99000014	単一経営(稲 作)	4.91 ha	ha	単一経営(稲 作)	4.91 ha	ha	99000014	
利用者	利用者20063592	単一経営(水 稲)	3.38 ha	ha	単一経営(水 稲)	3.38 ha	ha	20063592	
認農	認農28003191	単一経営(水稲)	2.55 ha	ha	単一経営(水稲)	2.55 ha	ha	28003191	
利用者	利用者20063053	単一経営(水 稲)	2.21 ha	ha	単一経営(水 稲)	2.21 ha	ha	20063053	
利用者	利用者20062189	単一経営(水 稲)	2.05 ha	ha	単一経営(水 稲)	2.05 ha	ha	20062189	
利用者	利用者20063101	単一経営(水 稲)	1.71 ha	ha	単一経営(水 稲)	1.71 ha	ha	20063101	
利用者	利用者26021085	単一経営(水 稲)	1.71 ha	ha	単一経営(水 稲)	1.71 ha	ha	26021085	
認農	認農20062812	単一経営(肉用 牛)	1.70 ha	ha	単一経営(肉用 牛)	1.70 ha	ha	20062812	
利用者	利用者20060968	単一経営(水 稲)	1.63 ha	ha	単一経営(水 稲)	1.63 ha	ha	20060968	
利用者	利用者20063304	単一経営(水 稲)	1.57 ha	ha	単一経営(水 稲)	1.57 ha	ha	20063304	
利用者	利用者20064467	単一経営(水 稲)	1.56 ha	ha	単一経営(水 稲)	1.56 ha	ha	20064467	
利用者	利用者20063381	単一経営(水 稲)	1.55 ha	ha	単一経営(水 稲)	1.55 ha	ha	20063381	
利用者	利用者20062227	単一経営(水 稲)	1.50 ha	ha	単一経営(水 稲)	1.50 ha	ha	20062227	
利用者	利用者20062502	単一経営(水 稲)	1.49 ha	ha	単一経営(水 稲)	1.49 ha	ha	20062502	
利用者	利用者20059391	単一経営(水 稲)	1.46 ha	ha	単一経営(水 稲)	1.46 ha	ha	20059391	
利用者	利用者20064092	単一経営(水 稲)	1.43 ha	ha	単一経営(水 稲)	1.43 ha	ha	20064092	
利用者	利用者20059561	単一経営(水 稲)	1.39 ha	ha	単一経営(水 稲)	1.39 ha	ha	20059561	
利用者	利用者20064203	単一経営(水 稲)	1.25 ha	ha	単一経営(水 稲)	1.25 ha	ha	20064203	
利用者	利用者20061271	単一経営(水 稲)	1.25 ha	ha	単一経営(水 稲)	1.25 ha	ha	20061271	
利用者	利用者20063622	単一経営(水 稲)	1.24 ha	ha	単一経営(水 稲)	1.24 ha	ha	20063622	
利用者	利用者20061751	単一経営(水 稲)	1.23 ha	ha	単一経営(水 稲)	1.23 ha	ha	20061751	
利用者	利用者20062057	単一経営(水 稲)	1.23 ha	ha	単一経営(水 稲)	1.23 ha	ha	20062057	
利用者	利用者20061441	単一経営(水 稲)	1.15 ha	ha	単一経営(水 稲)	1.15 ha	ha	20061441	
利用者	利用者26057713	単一経営(水 稲)	1.10 ha	ha	単一経営(水 稲)	1.10 ha	ha	26057713	
利用者	利用者20227455	単一経営(水 稲)	1.02 ha	ha	単一経営(水 稲)	1.02 ha	ha	20227455	
利用者	利用者20062961	単一経営(水 稲)	1.01 ha	ha	単一経営(水 稲)	1.01 ha	ha	20062961	

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置づけられる者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現 状			10年後 (目標年度:令和 12 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託 面積	経営作目等	経営面積	作業受託 面積	目標地図 上の表示	備考
利用者	利用者20059463	単一経営(水 稲)	0.98 ha	ha	単一経営(水 稲)	0.98 ha	ha	20059463	
利用者	利用者35010312	単一経営(水 稲)	0.94 ha	ha	単一経営(水 稲)	0.94 ha	ha	35010312	
利用者	利用者20063835	単一経営(水 稲)	0.90 ha	ha	単一経営(水 稲)	0.90 ha	ha	20063835	
利用者	利用者20059773	単一経営(水 稲)	0.83 ha	ha	単一経営(水 稲)	0.83 ha	ha	20059773	
認就	認就30038324	露地果樹	0.77 ha	ha	露地果樹	0.77 ha	ha	30038324	
利用者	利用者20062601	単一経営(水 稲)	0.72 ha	ha	単一経営(水 稲)	0.72 ha	ha	20062601	
利用者	利用者26053149	単一経営(水 稲)	0.72 ha	ha	単一経営(水 稲)	0.72 ha	ha	26053149	
利用者	利用者20059714	単一経営(水 稲)	0.65 ha	ha	単一経営(水 稲)	0.65 ha	ha	20059714	
利用者	利用者99000069	単一経営(水 稲)	0.58 ha	ha	単一経営(水 稲)	0.58 ha	ha	99000069	
利用者	利用者99000054	単一経営(水 稲)	0.57 ha	ha	単一経営(水 稲)	0.57 ha	ha	99000054	
利用者	利用者20063959	単一経営(水 稲)	0.56 ha	ha	単一経営(水 稲)	0.56 ha	ha	20063959	
利用者	利用者30030676	単一経営(水 稲)	0.53 ha	ha	単一経営(水 稲)	0.53 ha	ha	30030676	
利用者	利用者20062332	単一経営(水 稲)	0.53 ha	ha	単一経営(水 稲)	0.53 ha	ha	20062332	
利用者	利用者20060895	単一経営(水 稲)	0.51 ha	ha	単一経営(水 稲)	0.51 ha	ha	20060895	
利用者	利用者20064815	単一経営(水 稲)	0.50 ha	ha	単一経営(水 稲)	0.50 ha	ha	20064815	
利用者	利用者20061344	単一経営(水 稲)	0.46 ha	ha	単一経営(水 稲)	0.46 ha	ha	20061344	
認農	認農35024771	単一経営(水 稲)	0.42 ha	ha	単一経営(水 稲)	0.42 ha	ha	35024771	
利用者	利用者20202622	単一経営(水 稲)	0.37 ha	ha	単一経営(水 稲)	0.37 ha	ha	20202622	
認就	認就30038324	露地果樹	0.37 ha	ha	露地果樹	0.37 ha	ha	30038324	
利用者	利用者20063819	単一経営(水 稲)	0.35 ha	ha	単一経営(水 稲)	0.35 ha	ha	20063819	
利用者	利用者20063746	単一経営(水 稲)	0.33 ha	ha	単一経営(水 稲)	0.33 ha	ha	20063746	
利用者	利用者20063657	単一経営(水 稲)	0.30 ha	ha	単一経営(水 稲)	0.30 ha	ha	20063657	
利用者	利用者20058611	単一経営(水 稲)	0.29 ha	ha	単一経営(水 稲)	0.29 ha	ha	20058611	
利用者	利用者20060496	単一経営(水 稲)	0.27 ha	ha	単一経営(水 稲)	0.27 ha	ha	20060496	
利用者	利用者20061051	単一経営(水 稲)	0.27 ha	ha	単一経営(水 稲)	0.27 ha	ha	20061051	
利用者	利用者20060062	単一経営(水 稲)	0.26 ha	ha	単一経営(水 稲)	0.26 ha	ha	20060062	
利用者	利用者20242039	単一経営(水 稲)	0.25 ha	ha	単一経営(水 稲)	0.25 ha	ha	20242039	

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置づけられる者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現 状			10年後 (目標年度:令和 12 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託 面積	経営作目等	経営面積	作業受託 面積	目標地図 上の表示	備考
利用者	利用者20208094	単一経営(水 稲)	0.25 ha	ha	単一経営(水 稲)	0.25 ha	ha	20208094	
利用者	利用者20046302	単一経営(水 稲)	0.24 ha	ha	単一経営(水 稲)	0.24 ha	ha	20046302	
利用者	利用者20026964	単一経営(水 稲)	0.22 ha	ha	単一経営(水 稲)	0.22 ha	ha	20026964	
利用者	利用者20060828	単一経営(水 稲)	0.20 ha	ha	単一経営(水 稲)	0.20 ha	ha	20060828	
認農	認農30040388	単一経営(稲 作)	0.17 ha	ha	単一経営(稲 作)	0.17 ha	ha	30040388	
利用者	利用者99000006	単一経営(水 稲)	0.17 ha	ha	単一経営(水 稲)	0.17 ha	ha	99000006	
利用者	利用者20060143	単一経営(水 稲)	0.16 ha	ha	単一経営(水 稲)	0.16 ha	ha	20060143	
認就	認就30043646	露地果樹	0.15 ha	ha	露地果樹	0.15 ha	ha	30043646	
利用者	利用者20059978	単一経営(水 稲)	0.15 ha	ha	単一経営(水 稲)	0.15 ha	ha	20059978	
利用者	利用者20059048	単一経営(水 稲)	0.15 ha	ha	単一経営(水 稲)	0.15 ha	ha	20059048	
利用者	利用者20061514	単一経営(水 稲)	0.14 ha	ha	単一経営(水 稲)	0.14 ha	ha	20061514	
利用者	利用者20060488	単一経営(水 稲)	0.08 ha	ha	単一経営(水 稲)	0.08 ha	ha	20060488	
利用者	利用者20062911	単一経営(水 稲)	0.07 ha	ha	単一経営(水 稲)	0.07 ha	ha	20062911	
利用者	利用者20211151	単一経営(水 稲)	0.06 ha	ha	単一経営(水 稲)	0.06 ha	ha	20211151	
利用者	利用者20022314	単一経営(水 稲)	0.05 ha	ha	単一経営(水 稲)	0.05 ha	ha	20022314	
利用者	利用者20060003	単一経営(水 稲)	0.04 ha	ha	単一経営(水 稲)	0.04 ha	ha	20060003	
利用者	利用者20090263	単一経営(水 稲)	0.01 ha	ha	単一経営(水 稲)	0.01 ha	ha	20090263	
	71 経営体		71.79 ha			71.79 ha			

